Henkilöasiakkaat, rahoitus

Palveluiden hinnat peritään palveluhinnaston mukaisesti, ellei asiakaskohtaisesti sovita toisin. Palkkion lisäksi veloitetaan toimeksiantojen suorittamisen aiheuttamat kulut, kuten postitus ja kopiointikulut sekä viranomaisten perimät maksut ja palkkiot. Vakuuksiin liittyvien toimeksiantojen hinnat sisältyvät pankin lainopillisten tehtävien hinnastoon. Mikäli palvelulle ei ole määritelty hinnastossa erillistä hintaa, palkkioperusteena käytetään työaikaa. Toimihenkilötyön tuntiveloituksen taso on määritelty pankin lainopillisten tehtävien palveluhinnastossa. Pankki huomioi kuluttajaluottojen osalta soveltuvin osin luottokustannusten enimmäismäärää rajoittavan kuluttajansuojalain 7 luvun 17 a §:n ja 17 b §:n sääntelyn.

Jos lainan korko on kiinteä tai lainan viitekoron määräytymisjakso on vähintään kolme vuotta, pankilla on oikeus periä lainan tai sen osan ennenaikaisesta takaisinmaksusta korvaus kuluttajansuojalain mukaisesti.

	Arvo		Huomioitavaa
Asuntolaina			
Lainan perustaminen			
Toimitusmaksuna peritään luoton pääomasta (myös lainojen yhdistäminen ja uudelleenjärjestely)	2,00	%	väh. 300,00 €
Toimitusmaksun korotus, jos luoton osallinen tai vakuudenantaja on kuolinpesä	100,00	€	
Toimitusmaksun korotus, jos luoton vakuutena on henkilötakaus tai vierasvelkapantti	100,00	€	/takaaja tai vierasvelkapantti
Nosto useammassa erässä	50,00	€	/nosto
Lainanhoitokulut			
Lainanhoitokulu	4,00	€	/suoraveloitus
Luoton erääntymistä, koronmaksua ja lyhennystä koskeva maksuilmoituskirje	5,00	€	/kirje
Lainaehtojen muutokset			
Maksusuunnitelman muutos tai muu lainaehtojen muutos, esim. lyhennysvapaa	250,00	€	/muutos
Lainaehtojen muutoskulun korotus, jos muutos edellyttää takaajan tai vierasvelkapantinantajan suostumuksen hankkimista	150,00	€	/suostumus
Vakuuden tai takaajan vaihto/vapauttaminen	250,00	€	/kpl
Jos viitekorkoa vaihdetaan muulloin, kun korontarkastuspäivänä, peritään palkkiona luoton pääomasta	2,00	%	väh. 250,00 €/muutos
Jos viitekorkoa vaihdetaan korontarkastuspäivänä	250,00	€	/muutos
Lainaehtojen vähäinen muutos (eräpäivän tai hoitotilin muutos)			maksuton

Henkilöasiakkaat, rahoitus

Kulutusluotto

Lainan perustaminen

Kulutusluotosta ei peritä erillistä toimitusmaksua

Lainanhoitokulut

	Arvo		Huomioitavaa
Hoito- ja ylläpitomaksu	12,50	€	/suoraveloitus
Luoton erääntymistä, koronmaksua ja lyhennystä koskeva maksuilmoituskirje	5,00	€	/kirje

Lainaehtojen muutokset

Lyhennysvapaa, kun luotolla on asuntovakuus	150,00	€	/muutos
Lyhennysvapaan kulun korotus (luotolla asuntovakuus), jos muutos edellyttää takaajan, vierasvelkapantinantajan tai kuolinpesän osakkaan suostumuksen hankkimista	100,00	€	/suostumus
Lyhennysvapaa tai muu lainaehtojen muutos, kun luotolla ei ole asuntovakuutta			maksuton
Lainaehtojen vähäinen muutos (eräpäivän tai hoitotilin muutos)			maksuton

Joustoluotto

Lainan perustaminen

Toimitusmaksu (myös lainojen yhdistäminen ja uudelleenjärjestely)	150,00	€	

Lainanhoitokulut

Vuosimaksu (1.9.2019 alkaen tehdyt luottosopimukset)	150,00	€	/vuosi
Nostoprovisio noston määrästä (ennen 1.9.2019 tehdyt luottosopimukset)	2,00	%	väh. 20,00 €

Lainaehtojen muutokset

Lyhennysvapaa, kun luotolla on asuntovakuus	150,00	€	/muutos
Lyhennysvapaan kulun korotus (luotolla asuntovakuus), jos muutos edellyttää takaajan, vierasvelkapantinantajan tai kuolinpesän osakkaan suostumuksen hankkimista	100,00	€	/suostumus
Lyhennysvapaa tai muu lainaehtojen muutos, kun luotolla ei ole asuntovakuutta			maksuton
Lainaehtojen vähäinen muutos (eräpäivän tai hoitotilin muutos)			maksuton

Henkilöasiakkaat, rahoitus

	Arvo		Huomioitavaa
Opintolaina			
Lainan perustaminen			
Toimitusmaksu	20,00	€	
Opintolainan osanostot			maksuton
Lainanhoitokulut			
Lainanhoitokulu	4,00	€	/suoraveloitus
Luoton erääntymistä, koronmaksua ja lyhennystä koskeva maksuilmoituskirje	5,00	€	/kirje
Ilmoituskirje opintolainan koron pääomittamisesta			maksuton
Lainaehtojen muutokset			
Maksusuunnitelman muutos tai muu lainaehtojen muutos, esim. lyhennysvapaa			maksuton
Viivästyneet maksut			
Jokaisesta velalliselle tai muulle vastuussa olevalle kirjallisesta tai puhelimessa annettavasta muistutuksesta peritään	5,00	€	/kpl
Jäännössaatavan maksusuunnitelman laatiminen	50,00	€	/kpl
Erääntyneelle velalle, lyhennykselle, korolle, lisäkorolle ja limiittikorolle peritään viivästyskorkoa korkolain (633/1982) mukaisesti.			
Lainojen vakuuksiin liittyvät kulut			
Vakuuden arviointi	100,00	€	/vakuus
Jälkipanttisopimus tai muu pankin antama sitoumus	250,00	€	/kpl
Vapautuneisiin vakuuksiin liittyvien asiakirjojen postitukseen liittyvät kulut	20,00	€	/kirje
Vakuuksiin liittyvien todistusten ja asiakirjojen (esim. vakuutustodistus) tilaaminen	10,00	€	/todistus
Vakuuden siirto toiseen pankkiin kesken laina-ajan	150,00	€	/vakuus

Henkilöasiakkaat, rahoitus

Lainoihin liittyvät todistukset

	Arvo	Huomioitavaa
Suoraperittävien lainojen automaattisesti muodostuva vuoden vaihteen korkotodistus edellisen vuoden koroista tai muiden kuin asuntolainojen osalta erikseen tilattava saldo- tai korkotodistus		maksuton
Asuntolainan saldo- tai korkotodistus (erikseen tilattava)	30,00 €	/todistus
Lainoista, vakuuksista ja takauksista laadittava vastuu-vakuusilmoitus	30,00 €	/todistus
Muiden todistusten laatimisesta peritään todelliset kustannukset, kutenkin vähintään	30,00 €	/todistus
Lyhennystaulukko asuntolainasta useammin kuin kerran vuodessa	50,00 €	/laina

Lainojen muut kulut

Luoton siirto toiseen pankkiin, peritään toiselta pankilta	150,00 €	/luotto