

Uppdragskostnader

Sparbanken Fastighetsaktie Europa A

Sparbanken Fastighetsaktie Europa -fonden investerar sina tillgångar huvudsakligen i de europeiska fastighets- och bostadsmarknaderna. Fondens investeringar genomförs antingen genom direkta aktieplaceringar eller i investeringsfonder och fondföretagsaktier som uppfyller kraven för UCITS-direktivet. Som avkastningsandel strävar fonden till att utdela tre (3) procent till av fondandelens värde den dag fondbolaget håller bolagsstämma.

Fondens kostnader

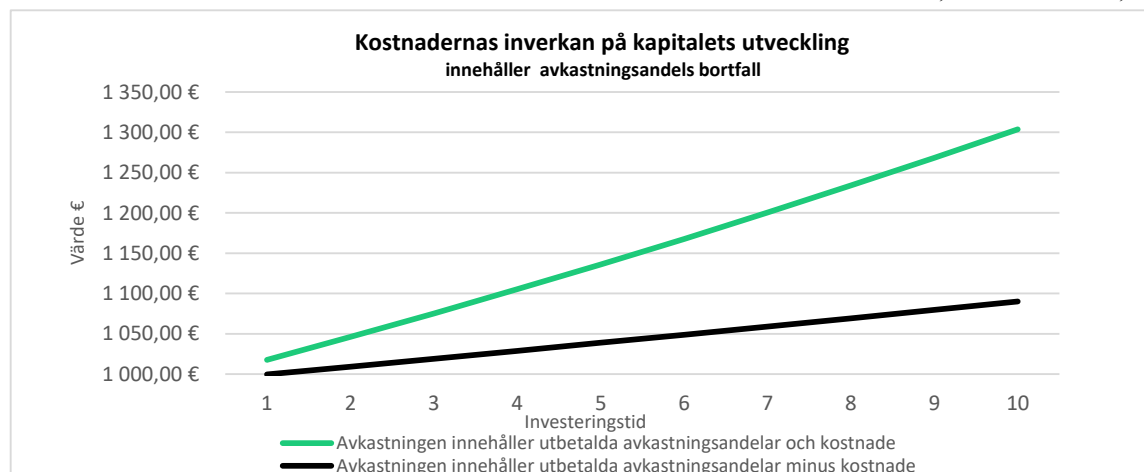
De avgifter som investeraren betalar används för att betala fondens driftkostnader. Avgifterna minskar placeringens potentiella avkastning. En fondplaceringens framtida avkastning kan inte förutspås utifrån den historiska utvecklingen. I bifogat exempel fastställs kostnadernas fördelning för en engångsteckning på 1 000,00 €.

Engångsavgifter som debiteras före eller efter investeringstillfället

Teckningsprovision av placeringens värde	1,00 %	10,00 €
Oma Sparbankens andel:	1,00 %	10,00 €
Inlösenprovision av inlösenings värde	1,00 %	- €
Oma Sparbankens andel:	1,00 %	- €

Avgifter som debiteras fonden under året

Fortlöpande kostnader	1,79 %	17,70 €
som förvaltningsprovisions andel:	1,65 %	16,34 €
Sp-Fondbolagets andel:	0,66 %	6,53 €
Oma Sparbankens andel:	0,99 %	9,80 €
som undersökningskostnader	0,05 %	0,50 €
Tredje part:	0,05 %	0,50 €
Totala kostnader	2,79 %	27,70 €



Teckningsprovisionen och inlösenprovisionen är maximibelopp. Fortlöpande kostnader innehåller löpande kostnader och kostnader för värdepappershandel. De löpande kostnaderna och kostnader för värdepappershandel grundar sig på de kostnader som togs ut föregående år eller på uppskattning ifall fonden fungerat mindre än ett kalenderår. Förvaltningsprovision räknas på placeringsfondens värde och debiteras från fondens tillgångar. Exempels provisioner har delat procenthet. Mera information om kostnaderna finns i prislistan, fondprospektet, Sp-Fondbolagets ombud och Sp-Fondbolag. Prislistan och fondprospektet fås på adressen www.sp-fondbolag.fi Det här dokumentet gäller från och med 30.3.2026.